АДМИНИСТРАЦИЯ
ТУТАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

Ул. Романовская, д. 35, г. Тутаев,
Ярославская обл., 152300
Тел., факс 8(48533) 2-03-60
E-mail: kontrol@admtmr.ru
ОКПО 01692603, ОГРН 1027601271323,
ИНН / КПП 7611002653 / 761101001

9.10.2026 № 11/938

Васильевой В.П.

Администрация Тутаевского муниципального округа в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.01.2026 №03 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа.

Комиссией на основании проведенного повторного осмотра выявлено: в отношении строения, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. В.Набережная у д. 20, кадастровый номер земельного участка 76:21:010109:22, координаты объекта: 57.869064, 39.543376, принято решение о демонтаже остаточных элементов объекта силами Администрации Тутаевского муниципального округа.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости земельный участок с кадастровым номером 76:21:010109:22, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. В.Набережная, д. 20, на котором расположена хозяйственная постройка, на праве собственности принадлежит Васильевой Валентине Петровне.

На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов объекта, расположенного по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, г. Тутаев, В.Набережная у д. 20, координаты объекта: 57.869064, 39.543376, лицам, имеющим правоустанавливающие, правоподтверждающие документы на данный объект, необходимо в срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:
- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального округа (далее - Согласие).

Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие необходимо направить в управление муниципального контроля АТМО по адресу: Ярославская

область, г. Тутаев, ул. Романовская, д. 35 или на электронную почту: kontrol@admtmr.ru, контактный телефон: 8(48533)2-03-60.

В случае непредставления информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправления Согласия, объект, расположенный по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, г. Тутаев, ул. В.Набережная уд. 20, координаты объекта: 57.869064, 39.543376, будет демонтирована силами Администрации Тутаевского муниципального округа с **последующим взысканием в судебном порядке денежных средств**.

Приложение (копии):- Протокол заседания Комиссии от 16.04.2026;
- Акт осмотра от 15.04.2026.

Начальник управления муниципального контроля Администрации Тутаевского муниципального округа — Е.А. Филатова

Моржухина Александра Александровна.
8(48533)2-03-60

Протокол №7

заседания Комиссии по вопросам выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов

23.03.2026 г. Тутаев

Присутствовали:
Председатель комиссии:
Филатова Елена Анатольевна – начальник управления муниципального контроля Администрации Тутаевского муниципального округа;

Члены комиссии:
Перминова О.А.- И.О. начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО – главного архитектора;
Петрова А.Е.- начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации ТМО;
Петрова К.В. – консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО;
Удовикина А.Г. – главный специалист управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО;
Ходорова М.В. – консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО;
Секретарь комиссии: Бондарева С.Е. – ведущий специалист управления муниципального контроля Администрации ТМО.

В ходе заседания Комиссии обсудили:

1. результаты обследования объектов в ходе первичного осмотра от 20.03.2026 года и возможность включения объектов в Реестр фактически погибших объектов.

В соответствии с Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.01.2026 №03 (далее – Порядок) Комиссией выявлены объекты на территории Тутаевского муниципального округа для включения в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодные для дальнейшего использования по своему назначению, расположенные по следующим адресам:

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. В. Набережная, рядом с д. 20, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.869064, 39.543376, кадастровый номер земельного участка: 76:21:010109:22;
- Ярославская область, Тутаевский район, д. Яковлево, хозяйственная постройка, координаты объекта 57.793107, 39.630680, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
- Ярославская область, Тутаевский район, д. Яковлево, хозяйственная постройка, координаты объекта 57.793111, 39.630519, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
- Ярославская область, Тутаевский район, д. Яковлево, хозяйственная

КОПИЯ ВЕРНА

постройка, координаты объекта 57.793155, 39.630867, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Яковлево, хозяйственная постройка, координаты объекта 57.793129, 39.630594, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Яковлево, хозяйственная постройка, координаты объекта 57.793133, 39.630624, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Соборная, д. 36, жилой дом, координаты объекта: 57.870891, 39.521503, кадастровый номер земельного участка: 76:21:010136:12; кадастровый номер объекта: 76:21:010141:81;

- Ярославская область, Тутаевский район, п. Никульское, строение, координаты объекта: 57.680693, 39.478557, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, п. Никульское, ул. Дорожная, д. 4, жилой дом, координаты объекта: 57.679732, 39.466663, кадастровый номер земельного участка: 76:15:021719:597; кадастровый номер объекта: 76:15:010101:437;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Алексейцево, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.684358, 39.454239, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Рождественное, д. 8, жилой дом, координаты объекта: 57.918715, 39.329879, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Рождественное, д. 36, жилой дом, координаты объекта: 57.918597, 39.325548, кадастровый номер земельного участка: 76:15:020502:37;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Столбищи, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.890206, 39.287463, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Столбищи, ул. Центральная, д. 10а, строение, координаты объекта: 57.886300, 39.287644, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Юбилейная, д. 5, ½ часть жилого дома, координаты объекта: 57.885483, 39.551321, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020204:39;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Юбилейная, д. 40, жилой дом, координаты объекта: 57.875409, 39.558588, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020223:47;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Горького, д. 43, жилой дом, координаты объекта: 57.886263, 39.552606, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020203:28; координаты объекта: 76:21:0202023:98;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Панина, у д. 71, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.888307, 39.552738, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020107:3;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Панина, д. 57, жилой дом, координаты объекта: 57.886861, 39.550837, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020108:16, кадастровый номер объекта: 76:21:020108:28;

- Ярославская область, Тутаевский район, строение, координаты объекта: 57.806610, 39.435768, кадастровый номер земельного участка: 76:15:000000:1276;

КОПИЯ ВЕРНА

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Ильинское, д. 28, жилой дом, координаты объекта: 57.508130, 39.429992, кадастровый номер земельного участка: 76:15:021116:119.

Принято решение о включении в Реестр фактически погибших объектов:

1. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. В. Набережная, рядом с д. 20, координаты объекта: 57.869064, 39.543376, кадастровый номер земельного участка: 76:21:010109:22;
2. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Яковлево, координаты объекта 57.793107, 39.630680, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
3. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Яковлево, координаты объекта 57.793111, 39.630519, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
4. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Яковлево, координаты объекта 57.793155, 39.630867, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
5. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Яковлево, координаты объекта 57.793129, 39.630594, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
6. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Яковлево, координаты объекта 57.793133, 39.630624, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
7. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Соборная, д. 36, координаты объекта: 57.870891, 39.521503, кадастровый номер земельного участка: 76:21:010136:12; кадастровый номер объекта: 76:21:010141:81;
8. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, п. Никульское, координаты объекта: 57.680693, 39.478557, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
9. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, п. Никульское, ул. Дорожная, д. 4, координаты объекта: 57.679732, 39.466663, кадастровый номер земельного участка: 76:15:021719:597; кадастровый номер объекта: 76:15:010101:437;
10. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Алексейцево, координаты объекта: 57.684358, 39.454239, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
11. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Рождественное, д. 8, координаты объекта: 57.918715, 39.329879, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
12. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Рождественное, д. 36, координаты объекта: 57.918597, 39.325548, кадастровый номер земельного участка: 76:15:020502:37;
13. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Столбищи, координаты объекта: 57.890206, 39.287463, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
14. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Столбищи, ул. Центральная, д. 10а, координаты объекта: 57.886300, 39.287644, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

КОПИЯ ВЕРНА

15. ½ часть жилого дома, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Юбилейная, д. 5, координаты объекта: 57.885483, 39.551321, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020204:39;

16. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Юбилейная, д. 40, координаты объекта: 57.875409, 39.558588, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020223:47;

17. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Горького, д. 43, координаты объекта: 57.886263, 39.552606, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020203:28; координаты объекта: 76:21:0202023:98;

18. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Панина, у д. 71, координаты объекта: 57.888307, 39.552738, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020107:3;

19. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Панина, д. 57, координаты объекта: 57.886861, 39.550837, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020108:16, кадастровый номер объекта: 76:21:020108:28;

20. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, координаты объекта: 57.806610, 39.435768, кадастровый номер земельного участка: 76:15:000000:1276;

21. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Ильинское, д. 28, координаты объекта: 57.508130, 39.429992, кадастровый номер земельного участка: 76:15:021116:119.

2. результаты обследования в ходе повторного осмотра от 23.03.2026 года и вопросы демонтажа остаточных элементов объектов.

На основании проведенных Комиссией повторных осмотров, принято решение осуществить демонтаж силами Администрации ТМО объектов, расположенных по адресам:

- Ярославская область, Тутаевский округ, д. Петрушино, д. 12, жилой дом, координаты объекта: 57.749302, 39.473977, кадастровый номер земельного участка: отсутствует, кадастровый номер здания: 76:15:021807:25;
- Ярославская область, Тутаевский округ, д. Петрушино, д. 7, жилой дом, координаты объекта: 57.749927, 39.473105, кадастровый номер земельного участка: отсутствует, кадастровый номер здания: отсутствует;
- Ярославская область, Тутаевский округ, д. Петрушино, д. 5, жилой дом, координаты объекта: 57.750172, 39.472315, кадастровый номер земельного участка: отсутствует, кадастровый номер здания: отсутствует;
- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 53, жилой дом, координаты объекта: 57.879908, 39.542024, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020218:1, кадастровый номер здания: 76:21:020218:35.

Принято решение об осуществлении демонтажа силами Администрации ТМО объектов, расположенных по адресам:

1. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, Тутаевский округ, д. Петрушино, д. 12, координаты объекта: 57.749302,

КОПИЯ ВЕРНА

39.473977, кадастровый номер земельного участка: отсутствует, кадастровый номер здания: 76:15:021807:25;

2. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, Тутаевский округ, д. Петрушино, д. 7, координаты объекта: 57.749927, 39.473105, кадастровый номер земельного участка: отсутствует, кадастровый номер здания: отсутствует;

3. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, Тутаевский округ, д. Петрушино, д. 5, координаты объекта: 57.750172, 39.472315, кадастровый номер земельного участка: отсутствует, кадастровый номер здания: отсутствует;

4. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 53, координаты объекта: 57.879908, 39.542024, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020218:1, кадастровый номер здания: 76:21:020218:35

Подписи членов комиссии:

	Е.А. Филатова
	О.А. Перминова
	А.Е. Петрова
	К.В. Петрова
	А.Г. Удовикина
	М.В. Ходорова

Протокол Комиссии вела Бондарева С.Е.

КОПИЯ ВЕРНА

АКТ
повторного осмотра фактически погибшего объекта
№ 345/2026

г. Тутаев
«15» апреля 2026 года
время: 10 час. 25 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. В.Набережная у д. 20, кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект: 76:21:010109:22, координаты объекта: 57.869064, 39.543376.

На указанном земельном участке расположена хозяйственная постройка, непригодная для дальнейшего использования по своему назначению, а именно: возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу иных лиц, а также нарушение обязательных требований, предъявляемых к содержанию зданий, строений, сооружений.

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.: Деревянная хозяйственная постройка находится в разрушенном состоянии. Хозяйственная постройка по своему функциональному назначению не используется.

Сведения о собственнике (правообладателе) объекта: физическое лицо

Признаки, способ (причина) гибели объекта: физический износ

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: телефон SAMSUNG Galaxy A52

Особые отметки:--

Приложение: фототаблица

Подпись лица, составившего настоящий акт:
ведущий специалист управления муниципального контроля Администрации ТМО _____ С.Е. Бондарева

Подписи иных лиц, представителей органов и организаций, присутствующих при осмотре объекта:

Начальник управления муниципального контроля Администрации ТМО _____ Е.А. Филатова

И.О. начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО – главного архитектора _____ О.А. Перминова

Консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО _____ М.В. Ходорова

Консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО _____ К.В. Петрова

Главный специалист управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО _____ А.Г. Удовикина

Приложение

Фототаблица к акту повторного осмотра фактически погибшего объекта № 345/2026



